

VERBALE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE del 29 novembre 2017

L'anno duemiladiciasette, il giorno 29 del mese di novembre alle ore 15,00 presso la sede dell'ITI Medi di San Giorgio a Cremano si è riunito il Consiglio di Amministrazione, a seguito di regolare convocazione, con il seguente ordine del giorno:

- 1) Comunicazioni del Presidente.
- 2) Approvazione preventivo ditta Merolla per i lavori di manutenzione e impermeabilizzazione del tetto dell'edificio sito in Atrani alla Via Arte della Lana.
- 3) Varie ed eventuali.

Alle ore 15,00

Dott.ssa Annunziata Muto – Presidente

Prof. Angelo Gifuni - Consigliere

Arch. Antonio Ambrosino – Consigliere

Assume la Presidenza la dott.ssa Annunziata Muto la quale accerta la regolarità e la validità della seduta.

Viene chiamato a fungere da segretario verbalizzante il Prof. Angelo Gifuni.

Sul punto 1) all'o.d.g. il Presidente, preliminarmente, comunica ai consiglieri la presenza dell'Avv. Crescenzo Tontaro, nonché dell'Arch. Francesco Sepe. Sul punto 2) all'o.d.g., il Presidente comunica che il custode del Conservatorio, sig. Gaetano Esposito, aveva comunicato di aver ricevuto lamentele in ordine a infiltrazioni di acqua piovana da ricondurre alle cattive condizioni di impermeabilizzazione del tetto, nonché, alla vetustà della grondaia. Attesa la necessità di provvedere in maniera immediata alla verifica dello stato dei luoghi per la valutazione delle azioni da intraprendere per l'eliminazione delle lamentate, il Consigliere, Prof. Angelo Gifuni, accompagnato dal Prof. Arch. Francesco Sepe, in qualità di consulente tecnico, si recava sul posto, dove ad attenderli vi era il Geom. Aniello Merolla, in qualità di legale rapp.te della ditta Merolla Bartolomeo e Figli S.n.c., resasi disponibile ad effettuare immediatamente gli eventuali lavori di messa in sicurezza. All'esito del sopralluogo. I tecnici hanno convenuto che i lavori di manutenzione e impermeabilizzazione si sostanziano essenzialmente nella sistemazione delle tegole, nella sostituzione della grondaia e, infine, nella impermeabilizzazione del pavimento del sottotetto. Successivamente, la ditta Merolla ha fatto pervenire a Codesto Ente un preventivo lavori per un importo complessivo pari a € 4.800,00 (euro quattromila/00) oltre IVA, che, sulla scorta di un parere orale fornito in questa sede dal Prof. Arch. Francesco Sepe, può essere ritenuto congruo in relazione alla difficoltà, qualità e quantità dei lavori da eseguirsi.

Dopo ampia discussione



CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PREMESSO che l'Ente Conservatorio S. Rosalia dispone di risorse scarsissime anche in relazione all'attività di ordinaria amministrazione;

VISTA la necessità di operare nel rispetto del criterio della massima economicità;

VISTO lo Statuto vigente, nei limiti del riconosciuto potere discrezionale di nomina;

RELATORE il Sig. Presidente

A VOTI unanimi

DELIBERA

Sul punto 2) all'o.d.g., per quanto in premessa specificato, di conferire alla ditta "Merolla Bartolomeo e Figli S.n.c." l'incarico per l'esecuzione dei necessari e urgenti lavori di manutenzione e impermeabilizzazione del tetto dell'edificio sito in Atrani alla Via Arte della Lana, onerando la ditta incaricata di procedere all'acquisizione di ogni eventuale e necessaria autorizzazione;

- il corrispettivo richiesto e accettato, pari a € 4.800,00 (IVA esclusa) sarà liquidato all'esito dei lavori previa presentazione di regolare fattura.

- assegna all'Avv. Crescenzo Tontaro, che accetta, di predisporre lettera di conferimento incarico alla ditta Merolla nei termini e alle condizioni sopra specificate.

San Giorgio a Cremano, li 29 novembre 2017

Il Presidente

dott.ssa Annunziata Muto



I Consiglieri

Prof. Angelo Gifuni

Arch. Antonio Ambrosino

Per accettazione:

Avv. Crescenzo Tontaro

Arch. Francesco Sepe