

VERBALE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE del 18 ottobre 2016

L'anno duemilasedici, il giorno 18 del mese di ottobre alle ore 15,00 presso la sede dell'ITI Medi di San Giorgio a Cremano si è riunito il Consiglio di Amministrazione, a seguito di regolare convocazione, con il seguente ordine del giorno:

- 1) Comunicazioni del Presidente.
- 2) Conferimento incarico per frazionamento catastale immobile di Via G. Colavolpe al fine di procedere alla locazione del medesimo appartamento.
- 3) Varie ed eventuali.

Alle ore 15,00

Dott.ssa Annunziata Muto – Presidente

Prof. Angelo Gifuni - Consigliere

Arch. Antonio Ambrosino – Consigliere

Assume la Presidenza la dott.ssa Annunziata Muto la quale accerta la regolarità e la validità della seduta.

Viene chiamato a fungere da segretario verbalizzante il Prof. Angelo Gifuni.

Sul punto 1) all'o.d.g. il Presidente comunica ai consiglieri che l'unità immobiliare di Via G. Colavolpe, sin dalla vigenza del precedente CdA, è occupata *sine titulo* dal nucleo familiare che fa capo al sig. Angelisi Salvatore, il quale *sua sponte* versa mensilmente un'indennità di occupazione mensile pari a € 200,00. L'attuale amministrazione si è attivata al fine di regolarizzare tale situazione di fatto mercé la sottoscrizione di un regolare contratto di locazione. Tuttavia, al momento dell'individuazione dei dati catastali da inserire obbligatoriamente nel contratto di locazione, è stato scoperto che il sub identificativo dell'unità immobiliare era stato, negli anni passati, soppresso per fusione con altro subalterno. È nata, così, l'esigenza di procedere a un frazionamento catastale presso la competente Agenzia del Territorio.

Sul punto 2) all' o.d.g., il Consigliere Gifuni propone di conferire il relativo incarico al Geom. Aniello Merolla, soggetto che unisce il requisito della necessaria competenza tecnica, di cui è in possesso, a quello della estrema economicità del suo intervento, posta la dichiarata disponibilità dello stesso a eseguire l'incarico a fronte del pagamento di un importo onnicomprensivo pari a € 900,00 (euro novecento/00), oltre IVA, come per legge. Dopo ampia discussione,



Handwritten signature and initials, possibly 'AG' and 'AM'.

PREMESSO che l'Ente Conservatorio S. Rosalia dispone di risorse scarsissime anche in relazione all'attività di ordinaria amministrazione;

VISTA la necessità di operare nel rispetto del criterio della massima economicità;

VISTO lo Statuto vigente, il potere discrezionale di nomina;

PRESO ATTO delle competenze tecniche del Geom. Aniello Merolla;

RITENUTA la congruità del compenso richiesto dal Geom. Aniello Merolla;

RELATORE il Sig. Presidente

A VOTI unanimi

DELIBERA

- per quanto in premessa specificato, di conferire al Geom. Aniello Merolla, l'incarico per il frazionamento catastale dei subalterni relativi all'unità immobiliare di Via G. Colavolpe.

- il corrispettivo richiesto e accettato, pari a € 900,00 (IVA esclusa) sarà liquidato all'esito dell'incarico, previa presentazione di regolare fattura.

San Giorgio a Cremano, lì 18 ottobre 2016

Il Presidente

dott.ssa Annunziata Muto



I Consiglieri

Prof. Angelo Gifuni

Arch. Antonio Ambrosino